

ENASUR, S.A.

PLIEGO

LICITACIÓN MEJOR VALOR

**DISEÑO, REMODELACIÓN, REPARACIÓN Y
SUMINISTRO DE MOBILIARIO PARA LAS OFICINAS
TÉCNICAS Y DE OPERACIONES
DE ENA**

FECHA: 19 de abril de 2017

1. Antecedentes

La Ley 76 de 15 de noviembre de 2010, autoriza la creación de la Empresa Nacional de Autopistas, S.A. (ENA) y establece su marco regulatorio.

En el artículo 2 de dicha ley se fija como finalidad de ENA la adquisición de participación accionaria en el capital social de sociedades concesionarias del Estado para la construcción, conservación, mantenimiento, administración, financiación y explotación, por sí, de carreteras y autopistas de peaje o tarifa, y sus respectivas instalaciones y elementos accesorios y de servicios auxiliares destinados a la cobertura de las necesidades de los usuarios de las citadas vías y del tráfico que discurra por estas.

Ena Sur, S.A., es la actual concesionaria del Corredor Sur, carretera de peaje concesionada por el Estado conforme el Contrato de Concesión No. 70 de 6 de agosto de 1996.

ENA, en su calidad de administradora de la sociedad ENA Sur, S.A., convoca a nombre de ENA Sur, una licitación por mejor valor para adjudicar el diseño, remodelación, reparación y suministro de mobiliario para las oficinas técnicas y de operaciones.

2. OBJETO

El objeto del presente Pliego de Cargos contiene las especificaciones técnicas para la ejecución del **“Diseño, remodelación, reparación y mobiliario para las oficinas técnicas y de operaciones de ENA”**.

3. UBICACIÓN DEL EDIFICIO

El edificio ENA se encuentra ubicado en San Francisco, Vía Israel, dentro de la servidumbre concesionada a la sociedad ENA SUR, S.A.

En dicho edificio se encuentran las oficinas a remodelar con una superficie aproximada de: 144 m2 (superficie que será homologada durante las visitas de los proponentes).

4. DISPOSICIONES GENERALES

La entidad contratante será ENA SUR, S.A., y el proceso de selección del contratista se administrará conforme procedimiento del Reglamento de Compra de las sociedades Concesionarias.

La propuesta seleccionada se adjudicará por mejor valor.

La metodología de evaluación de las ofertas será de acuerdo al siguiente puntaje:

- Cumplir con todos los requisitos descritos en el pliego	15 pts
- Diseño	20 pts
- Mobiliario	20 pts
- Calidad de los materiales y mobiliario	20 pts
- Precio	25 pts

5. ALCANCE DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS

El alcance de los servicios contratados es el diseño, adecuación, remodelación, reparación y el suministro de mobiliario para área de oficinas técnicas y de operaciones de ENA.

Alcance estimado de la adecuación son las siguientes:

- 1 Demoler aprox. 45 m2 de falsos muros en área a modificar.
- 2 Remoción e instalación de 16 puntos eléctricos. Incluyen; tomas de corriente, de red, interruptores y teléfono local. Mover puerta y muro de vidrio de entrada principal (1,90 m hacia adelante).Desinstalar y remover tres (3) muebles fijos de oficinas.
- 3 Diseñar e instalar cuatro (4) gavetas de piso en cada oficina.
- 4 Mover e instalar 4 difusores de aire acondicionado, 6 m de ductos con su rejilla de salida.
- 5 Alfombra de 144 m2 para cubrir área de las oficinas (resistente al tráfico pesado, color gris/azul/celeste).
- 6 Cambiar cielo raso (área de 144 m2).
- 7 Diseñar y distribuir 4 oficinas en un área de 144 m2 con divisiones en paneles de vidrio de 4x3 m c/u.
- 8 Reemplazar 12 lámparas en áreas de oficinas.
- 9 Presentar diseño de mobiliario, medir, adecuar, según espacios modificados (una estación de trabajo por espacio y dos puestos auxiliares).

El proyecto debe adecuar la superficie a las especificaciones técnicas de manera que se cuente con cuatro (4) oficinas independientes, una sala de juntas de mínimo 8 puestos, y 2 puestos auxiliares, sin que resulten excluyentes.

La empresa adjudicada deberá desarrollar las siguientes funciones bajo su responsabilidad:

- Aportar toda la documentación relativa al proyecto, incluyendo el diseño propuesto para las instalaciones que le sea requerida.
- Los trabajos se realizarán en base a las condiciones técnicas incluidas en el presente pliego.
- La retirada, transporte y gestión de los residuos generados en las actividades desarrolladas serán responsabilidad del Contratista, debiendo entregar a ENA SUR, S.A.

6. CONDICIONES TÉCNICAS DE EJECUCION

En general, se cumplirá durante el desarrollo de la ejecución de los trabajos con las directrices del diseño y funcionamiento aprobadas por ENA SUR, S.A.

Todos los trabajos deberán orientarse optimizando calidad y costo.

7. PLAZOS DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

Se estima una duración de los trabajos de 20 días laborables; desde la recepción de la Orden de Compra.

Debe incluirse la programación de los trabajos a realizar, no superando en ningún caso el límite máximo establecido de 20 días.

8. PROPUESTA TÉCNICA

A efectos de valorar los criterios objetivos para la adjudicación del contrato, la propuesta técnica deberá incluirse en SOBRE CERRADO, incluyendo los siguientes puntos:

8.1.- Diseño: propuesto por el ofertante y de acuerdo a requerimientos incluidos en pliego.

8.2.- Planificación detallada de las obras.

8.3.- Descripción de las características, marcas y modelos de los materiales, elementos, saneamientos y acabados, y en su caso muestras de fórmicas, alfombra, mobiliario.

8.4.- Descripción de la empresa: incluirá los siguientes:

8.5.1. Breve descripción de la organización licitante al servicio, incluyendo datos de contacto y de principales empresas subcontratistas (si las hubiera), así como cualquier mérito o información que se desee indicar.

8.5.2. Aviso de Operaciones.

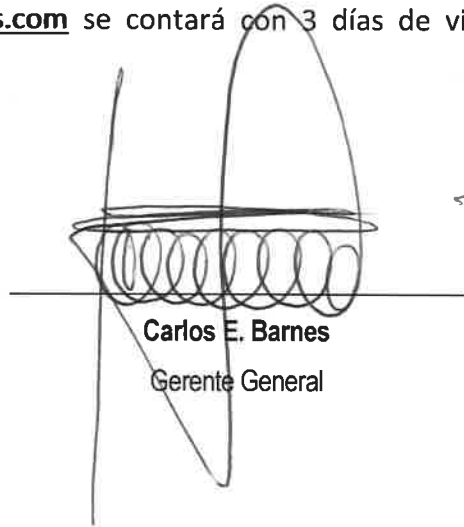
8.5.3. Certificado de Registro Público.

8.5.4. Paz y salvos de Caja de Seguro social y Dirección General de Ingresos.

9. RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

La fecha para la recepción de propuestas será en horario de 9:00 am-11:00 am, en sobre cerrado el día jueves 27 abril 2017.

Las visitas para medidas deberán ser programadas al 226-76-93 ext. 123 Kathy Rodriguez krodriguez@enacorreedores.com se contará con 3 días de visita, jueves 20/abril, lunes 24/abril, martes 25/abril.



Carlos E. Barnes
Gerente General